

江西省金融资产管理股份有限公司关于南京建工产业集团有限公司等6户不良债权的处置公告

江西省金融资产管理股份有限公司(以下简称“我公司”)拟对所持有的关于江西龙粤投资有限责任公司等6户不良债权进行处置,特发布此公告。

本次公告债权共6户,涉及本金、利息及实现债权的费用共计为人民币122,562.75万元,其中本金110,949.00万元、利息11,393.03万元,实现债权费用22,072.72万元(截止日2019年11月30日),债权所在涉及南昌、九江、南京等地区。资产明细表如下:

特别提示:以上资产信息仅供参考,我公司不对其承担任何法律责任。我公司可能根据有关规定和要求对债权资产内的项目和处置方案作适当调整,也有可能对整体资产组包处置,也有可能分拆组包或单户处置。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务。如需了解有关本次交易资产包内每项资产的

详细情况请登录江西省金融资产管理股份有限公司对外网站www.jxfamccn查询,或与交易联系人接洽。

本次交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力自然人,并应具备注册资本、财务状况良好等条件;交易

对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人

员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

本公告的有效期限为自发布之日起20个工作日。

有受让意向者请速与我公司联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有

效期限为自发布之日起20个工作日内。

联系人:梁女士
联系电话:0791-86388445
电子邮件:lianghong@jxfamccm
通讯地址:江西省南昌市红谷滩新区雅苑路196号19层
邮编:330038

对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。

举报电话:江西省金融资产管理股份有限公司

电话:0791-86388507
监督管理部门:江西金融办 电话:0791-88918231

特别声明:本公告不构成一项要约。

江西省金融资产管理股份有限公司
2020年1月20日

序号	借款人名称	所在地	资产形态	债权合计(万元)	抵押及担保情况	当前资产情况
1	江西龙粤投资有限责任公司	南昌	债权	16,520.36	抵押及保证	停业
2	南昌聚丰物业管理有限责任公司	南昌	债权	5,824.27	抵质押及保证	停业
3	湖北东润科技有限公司江西分公司	南昌	债权	5,044.98	抵押及保证	停业
4	九江双泓投资有限公司	九江	债权	11,751.67	质押及保证	停业
5	南京建工产业集团有限公司	南京	债权	52,651.47	保证	正常
6	南京建工集团有限公司	南京	债权	30,770.00	保证	正常
合计	122,562.75					

中航信托股份有限公司与江西省金融资产管理股份有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据中航信托股份有限公司与江西省金融资产管理股份有限公司于2019年12月31日签署的《债权转让协议》,中航信托股份有限公司已将其对下列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利依法转让给江西省金

融资产管理股份有限公司。中航信托股份有限公司与江西省金融资产管理股份有限公司联合公告通知各债务人及其担保人以及其他相关责任方。

江西省金融资产管理股份有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下

列债务人、担保人及其清算业务、相关当事人,从公告之日起立即向江西省金融资产管理股份有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业

执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任;本公告清单仅列示截止2019年11月30日的本金余额,借款人应予偿还的利息余额及担保人承担的相应责任按借款合同、担保合同及中国人

民银行有关规定另行计算和确定)。特此公告。

中航信托股份有限公司
江西省金融资产管理股份有限公司
2020年1月20日

债权资产公告清单

(单位:人民币万元)

序号	原贷款机构	债务人	借款合同编号	担保人	担保合同编号	债权本金
1	中航信托股份有限公司	江西龙粤投资有限责任公司	AVICTC2014X0391-58.1、AVICTC2014X0391-58.1展	保证人:喻建华、谌萍、徐建军、章新红、杨林青、熊梅红 抵(质)押人:江西龙粤投资有限责任公司	AVICTC2014X0391-58.3、AVICTC2014X0391-58.4、AVICTC2014X0391-58.5	12,210.00
2	中航信托股份有限公司	南昌聚丰物业管理有限责任公司	AVICTC2014X0391-79.1 AVICTC2014X0391-79.1展	保证人:任船海、胡福金、付八斤 抵(质)押人:南昌聚丰物业管理有限责任公司、任船海	AVICTC2014X0391-79.3、AVICTC2014X0391-79.4、AVICTC2014X0391-79.2、AVICTC2014X0391-79.5	4,780.00
3	中航信托股份有限公司	湖北东润科技有限公司江西分公司	AVICTC2014X0391-68.1、AVICTC2014X0391-68.1展	保证人:湖北东润科技有限公司、王月芝、向武娥、王莉、李军、李磊、江西一点信息技术有限公司、李洋洋、胡慧玲 抵(质)押人:王莉、封小霖	AVICTC2014X0391-68.4、AVICTC2014X0391-68.5、AVICTC2014X0391-68.6、AVICTC2014X0391-68.7、AVICTC2014X0391-68.9、AVICTC2014X0391-68.10、AVICTC2014X0391-68.11	3,960.00
4	中航信托股份有限公司	九江双泓投资有限公司	AVICTC2014X0391-93.1、AVICTC2014X0391-93.1展	保证人:九江通圣置业有限公司、张小平、邓万群、张宁、李梦嘉, 质押人:张小平、邓万群、刘鸿波、徐安平	AVICTC2014X0391-93.2、AVICTC2014X0391-93.3、AVICTC2014X0391-93.4、AVICTC2014X0391-93.5、AVICTC2014X0391-93.6、AVICTC2014X0391-93.7、AVICTC2014X0391-93.8、AVICTC2014X0391-93.9	9,999.00

注:1、清单中“担保人”包括保证人、抵押人。2、江西省金融资产管理股份有限公司 联系人:梁女士 联系电话:0791-86388445 所在地:江西省南昌市红谷滩新区雅苑路196号江西金控大厦19层

江西银行股份有限公司苏州分行与江西省金融资产管理股份有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据江西银行股份有限公司苏州分行与江西省金融资产管理股份有限公司于2019年12月31日签署的《债权转让协议》,江西银行股份有限公司苏州分行(含各分支行)已将其对下列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项

下的全部权利依法转让给江西省金融资产管理股份有限公司。江西银行股份有限公司苏州分行与江西省金融资产管理股份有限公司联合公告通知各债务人及其担保人以及其他相关责任方。

江西省金融资产管理股份有限公司

作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人、担保人及其清算业务、相关当事人,从公告之日起立即向江西省金融资产管理股份有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任(若借款人、担保人因各种

原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任;本公告清单仅列示截止2019年11月30日的本金余额,借款人应予偿还的利息余额及担保人承担的相

应责任按借款合同、担保合同及中国人民银行有关规定另行计算和确定)。特此公告。

江西银行股份有限公司苏州分行
江西省金融资产管理股份有限公司
2020年1月20日

债权资产公告清单

(单位:人民币万元)

序号	原贷款行	债务人	借款合同编号	担保人	担保合同编号	债权本金
1	江西银行股份有限公司苏州分行	南京建工产业集团有限公司	江银苏分营支借字第1830517-001号	保证人:南京建工集团有限公司、季昌群	最高额保证合同:江银苏分营支高保字第1830516-001号	50,000.00
2	江西银行股份有限公司苏州分行	南京建工集团有限公司	江银苏分太支借字第1910008-001号	保证人:南京建工产业集团有限公司、中海外建设集团有限公司、季昌群、夏桂花	最高额保证合同:江银苏分太支高保字第1910008-001号	30,000.00

注:1、清单中“担保人”包括保证人、抵押人。2、江西省金融资产管理股份有限公司 联系人:梁女士 联系电话:0791-86388445 所在地:江西省南昌市红谷滩新区雅苑路196号江西金控大厦19层