

暖心关怀送上门 春节守护我在岗

■文 / 纵慧

春节假期刚过，早高峰的园区车库就出现了车水马龙的繁华景象。“您好，一路平安，请慢行”。上午7:03，合肥中国铁建国际城品园项目的志愿者正有序引导，不到半个小时，拥堵的车库已经恢复如常。

春节期间，为真正将为群众办实事落到实处，让广大群众度过一个幸福祥和的新春佳节，从策划丰富多彩的民俗活动，到深入园区开展老铁道兵、高龄老人、困难业主及职工等特色慰问，从坚守岗位提供便民服务，到召开座谈讨论基层治理新思路，中铁建物业聚焦民生主题，深入群众生活，在充满烟火气和人情味的贴心服务中，为缔造百姓美好生活贡献了中国铁建力量。

“走基层 送温暖” 邻里共享团圆年

“爷爷，有段时间没来看您了，您身子骨可还硬朗？”在北京中心通瑞嘉苑80多岁的业主王万才家中，北京中心党支部书记钟瑶与党团志愿者们组成的慰问小分队正亲切地与老人话家常。

“我身子骨好着呢，就等你们来家里和我这个老人家聊聊天，我们这栋楼老人居多，平时小李（管家）每天跑上跑下地为我们买菜、买药、交电费、交燃气。放心吧！”说话间，老人又拿起了那本泛白的老照片，与志愿者回忆起来。80多岁的王万才爷爷是一名拥有50多年党龄的老党员，也是该小区物业工作人员重点关注的高龄业主。

春节期间，为切实把党的关怀关爱落到实处，让群众过一个幸福、欢乐、

祥和的春节，中铁建物业从细节入手，通过“新春走基层 把党的温暖送到群众心坎上”系列慰问活动，为老铁道兵、一线值班人员、困难职工、高龄业主、孤寡老人等送去慰问品和节日问候。

今年春节留守岗位的一线员工合肥中心客服管家仪玉春也是此次新春走基层的对象。2022年8月份，仪玉春的丈夫查出肾病综合征，丧失劳动能力，这让刚有二胎的仪玉春一家陷入了前所未有的困难。为了让仪玉春一家这样的困难职工度过一个祥和幸福的春节，物业公司工会特为公司在档困难员工和临时困难员工分别送去5000元、3000元慰问金及慰问品。此外，该公司还为全国6807名一线值班人员以及数十名异地履职、困难职工等重点人群送去水果、牛奶、米油等慰问品，并在多个地区组织一线员工座谈会、新春年夜饭等活动。

“吃到‘家’的味道，也要更好地为家服务”，员工食堂的年夜饭上，基层员工曹万同坚定地表示。

便民服务迎新春 臻情守护幸福家

大年初三一早，长春花语城项目秩序员齐忠亮正在零下27摄氏度的雪地里为业主魏先生的汽车对火。魏先生一脸幸福地表示：“有物业工作人员坚守，今年过年，随时都可以在自家楼下免费享受到对火服务，真的太方便了”。远在2000多公里之外的苏州花语江南业主钱小姐不仅享受到从初一到初五物业提供的免费洗车服务，同时还收到物业送围巾、抱枕、糖人以及物业人为他们拍摄的温馨全家福照片。

今年春节期间，中铁建物业全国47



党团志愿者们和老人翻看相册

个城市纷纷置办起了写春联、品民俗、磨菜刀、清洗地垫、免费洗车、汽车对火、拍新年全家福、除雪、节前安全大检查以及为空置房业主贴春联等十余种新春便民“解忧杂货铺”，臻情守护数万户业主的幸福团聚时刻。

“今年的安全问题是我们的节前的重点”，临近春节，多地调整烟花爆竹燃放政策，全国部分地区在规定时段内可燃放。为此，中铁建物业在以往节前安全大检查的基础上，重点对消防器材进行检查，另外增设了小区燃放烟花爆竹的温馨提示，同时为业主们划分了燃放烟花爆竹的区域，切实保障群众生命财产安全，确保安全祥和地度过新春佳节。

“这春联，写满了我们新的期盼”。排了将近20分钟的合肥国际城广园业主孙威终于得到了一幅墨宝，“新岁平安丁旺财旺运气旺，佳年顺景家兴人兴事业兴”。2013年7月，孙威将国际城的房子作为婚房装修入住。这些年，随着经济稳步发展，自己与爱人的收入也逐年上涨，日子也越过越有奔头，现如今，小两口已经变成了有一双儿女的四口之家，住了近十年的老小区也在去年物业的“老旧小区改造”工程中焕发新生。

漫天烟火的照耀下，各式的窗花折射出点点倒影，随处可见的大红灯笼、中国结、闪烁霓虹的彩灯、大红的对联、福字等新春装饰。在贵阳国际城小区正

大门，抱着金元宝的兔子形象憨态可掬，洋溢着浓浓的春节氛围。

奏响“奋进曲” 雄安新区气象新

经过5年多的规划建设，城市框架全面拉开，启动区迎来了新企业，约12万人搬进了安置区新家园……在雄安新区，处处涌动着新气象。为进一步推进物业服务企业更好地服务雄安新区建设，作为雄安率先成立基层党组织的物业“铁军”，中铁建物业河北中心春节假期后第一时间联合雄安新区住房管理中心召开“迎新春、抓党建、开新局”座谈会，双方就物业服务企业经营情况、党建工作、安全生产、政策需求、未来计划等方面进行了广泛深入交流。

雄安新区住房管理中心物业组代表孙越对中铁建物业在雄安各批次大体量安置房集中顺利交付及其他工作中的担当作为给予了充分认可与肯定，并提出将以中铁建物业为“红色物业”试点，探索新做法，总结新经验，带动雄安物业党建引领促服务发展。

以此次座谈为契机，中铁建物业表示，将把“红色物业”贯穿于雄安建设的全过程，持续创新党建共建思路方法，全方位配合社区多维度融入社区基层治理，增强园区网格化精细管理，增强与社区楼门长联动，继续为广大雄安安置群众提供高品质物业服务，为建设和谐幸福社区担起央企物业的责任与使命。

保障和改善民生没有终点，只有连续不断的起点。新的一年，中铁建物业将持续把为业主谋幸福作为着力点，用更加贴心、用心、暖心的高品质服务，让基层群众的生活更加幸福、美好。E

双汇将与中原食品实验室合作 推动食品产业升级

■文 / 张乐

2月1日，中原食品实验室科学家大会暨漯河市创新发展大会举行。中国工程院院士、省内外首席科学家、岗位科学家等近百位专家学者齐聚漯河，围绕所研究领域以及中原食品实验室创新发展作报告，共商发展大计。

“‘汇集世界高科技，汇集世界新工艺’是双汇名称的诠释。”河南双汇投资发展股份有限公司总裁马相杰在发言时表示，双汇的国际化发展之路，离不开科学技术的推动，离不开各级政府的支持。

马相杰介绍，漯河是中国食品名城，去年漯河市主导建设中原食品实验室，配置了一流的实验设施，汇聚了国内顶级的食品科研团队，“我们相信，中原食品实验室将成为漯河打造创新食品名城的最强助推器，也将成为具有国际竞争力的食品科技战略高地。”

据介绍，双汇具有扎实的研发实力和基础，建有国家级企业技术中心、博士后科研工作站、省级技术创新中心等。核心研发团队有200多人，先后主持或参与国家科技攻关项目6项，荣获国家科技进步二等奖2项，省部级科技奖励12项。

“十四五期间，双汇将积极与中原食品实验室紧密合作、深度合作。”马相杰说，双汇将坚持“实业+科技”发展战略，加强在产业研究、技术改造、产品迭代、消费升级等方面的合作，加快产品结构调整和品质升级，引领肉类工业加速向产业化、多元化、国际化、现代化发展，推动食品产业升级。

双汇将积极与中原食品实验室联合开展“卡脖子”技术专项研究，在耐热型芽孢菌研究及安全性分析、预制菜风味保持及标准化生产技术研究等方面进行攻关。另外，双汇将加快中原食品实验室研究成果转化，共建“中原食品实验室—肉制品与预制菜成果转化基地”，提升企业技术实力和市场竞争力。

据了解，双汇是农业产业化国家重点龙头



河南双汇投资发展股份有限公司总裁马相杰出席大会并讲话

企业，在全国18个省（市）建有30个现代化肉类加工基地和配套产业，形成了饲料、养殖、屠宰、肉制品加工、调味品生产、新材料包装、冷链物流、商业外贸等完善的产业链，拥有100多万个销售终端，每天有1万多吨产品销往全国各地，在全国绝大部分省份均可实现朝发夕至。双汇品牌价值738.46亿元，连续多年领跑中国肉类行业。

双汇高温肉制品生产线，全部依据HACCP认证标准设计，按照现代食品加工要求实行全封闭、恒温标准建造，生产区与生产辅助区完全隔离，整个卫生管理系统达到国际先进水平。关键设备全部从美国、日本、德国进口，关键质量控制点采用微机监控。原材料批批检验把关后方能投入生产使用。成品批批检测后方可发货，以确保产品质量安全放心。

2000年双汇率先从欧洲引进国内第一条冷冻肉生产线，并且把冷链生产、冷链运输、冷链销售、连锁经营的模式引入中国；生猪屠宰

及冷分割生产线，实现了生产过程中的全预冷、精细分割和规模化生产。

双汇餐饮事业部成立于2021年1月1日，是双汇发展旗下集食材研发、食材生产、食材销售、门店运营、售后服务为一体的专业化综合性餐饮运营部门。借助双汇品牌优势、国内外资源优势、生产布局优势、技术优势等，生产销售各种类型的餐饮食材，品类涵盖肉、蛋、奶、菜、粮等。同时提供门店管理、门店运营、门店加盟、门店咨询等增值服务。

国际化后的双汇，将继续坚持改革创新发展理念，坚持全球化发展战略，加快全球扩张和资源整合，用好全球资源和市场，继续保持和巩固在全国、全球的领先地位，在“继续调整结构、突出六大产业、整合全球资源、创新发展上规模”的方针指引下，进一步做好产品，做大品牌，做强企业，持续提供健康、安全、放心、时尚的产品，为广大消费者、股东和社会创造永续价值。E

共青农场有限公司： 谋实举措调姿态 蓄力谋篇开新局

■文 / 蒋晨晨

一年春作首，万事行为先。2月1日，共青农场有限公司召开2023年重点工作推进会议，动员全体党员干部进一步统一思想、明确目标，以“起步即冲刺、开局即决战”的昂扬姿态，继续保持住时不我待的干劲、静水流深的稳劲和久久为功的韧劲，开新局、起好步，同心同力绘就北方共青城“二次创业”新画卷。

共青农场有限公司要求全体党员干部要提振信心，凝聚共识，持续学习宣传贯彻党的二十大精神，切实把思想和行动统一到党委决策部署上来，用好机遇、乘势而上；要打造以“红色引领、绿色发展”为主线的北共青“特色农场”，加大农业示范点打造，突出示范特色、标准带动，强化科技支撑，推动农业发展迈上新台阶；要不断深挖“一二三产融合”释放潜力，积极与北大荒粮食联盟、区域内粮食收储企业、粮食贸易商进行产销对接，通过定向收储、以销定购、代收代储、创新合作模式等多种方式，实现抱团经营，为企业高质量发展筑牢根基；要牢固树立经营思维和品牌意识，进一步拓宽视野、整合资源、丰富产品种类，坚持青春党建引领营销高质量发展，打造全产业链“网红”营销意识，全力构筑线上、线下全员营销体系；要充分发挥区位优势、文化优势、发展优势，做大做强“三研”培训产业，激发企业多元化发展新动力；要不断加大对外宣传工作力度，以“唱响主旋律、打好主动仗”鼓舞士气、振奋精神，塑造形象、打造品牌，充分发挥中国青年志愿垦荒纪念馆阵地作用，讲好垦荒故事，传播发展强音。

各单位各部门要严格执行考核制度，严肃工作纪律，规范工作秩序，营造勤政务实、高效快捷的良好工作氛围；要加强财务管理，牢固树立“过紧日子”思想，严格预算管理、强化内部控制；要提高站位，主动扛起安全生产政治责任，始终把人民群众生命安全放在第一位，坚决做到安全隐患排查及时、整改有效；要抓好社会稳定工作，坚持把解决问题作为根本出发点，加强组织领导，进一步夯实“稳”的基础，聚集“进”的动能，强化“好”的势头；要不断提升服务水平、完善基础设施，真心关爱民生、真情温暖民心，奋力书写职工群众满意的“民生答卷”。E